

ECUADOR 2016: TERREMOTO

Sector Vivienda: informe de posición

Este documento ha sido preparado para consolidar las discusiones sobre las actividades previstas por el grupo del Sector Vivienda, así como también para delinear las prioridades del esquema compartido y hablar de oportunidades de apoyo al Gobierno de Ecuador en las áreas de respuesta, recuperación y reconstrucción.

Antecedentes

El 16 de abril un terremoto de magnitud 7,8 (escala Richter) azotó las costas del noroccidente ecuatoriano. El terremoto afectó en gran medida al sector vivienda y ha puesto de manifiesto una serie de vulnerabilidades en el parque de viviendas actual con respecto a los materiales y la planificación.

Las cifras más recientes publicadas por el gobierno indican que 13.962 casas resultaron afectadas en áreas urbanas y otras 15.710 en áreas rurales. No cabe duda que se requiere un esfuerzo de recuperación masivo, se requieren políticas y sistemas que incrementen la cantidad de información, financiamiento, materiales y garantías de calidad. A pesar de que existen muchos retos por venir, también se prevén oportunidades para el incremento de las habilidades, llevar a cabo mejoras y contribuir con una mayor resiliencia comunitaria y del hogar.

El Sector de Vivienda se inclina hacia un esfuerzo de recuperación integrado, holístico y flexible liderado por el gobierno en tanto y en cuanto resulte posible y adecuado, complementado y mejorado mediante el aporte de las diversas agencias que trabajan en el país.

El Sector de Vivienda en Ecuador (Shelter Cluster Ecuador)

El Sector de Vivienda en Ecuador está liderado por MIDUVI y apoyado por la FICR, con 16 agencias participantes preparadas e interesadas en apoyar las actividades de asistencia de vivienda temporal y de emergencia en las áreas afectadas. La perspectiva del Sector es que la vivienda implica más que el suministro de materiales para la construcción de una estructura física; para el Sector constituye además un proceso esencial para la creación de un entorno donde la gente, con el apoyo de las autoridades pertinentes, pueda comenzar a reconstruir sus vidas con seguridad, durabilidad y dignidad. Por otra parte, algunos miembros del Sector buscan articular planes de recuperación estratégicos y multidimensionales.

El Sector convoca a un grupo de trabajo técnico para recopilar y compartir información, para discutir cuestiones emergentes y para garantizar un compromiso coordinado con las autoridades. Desde la ocurrencia del terremoto, aquellos miembros del Sector interesados en las actividades de recuperación se han estado reuniendo para discutir los mensajes clave en torno a la reconstrucción,

el diseño y la planificación urbanística, diversas tipologías de construcciones sismo resistentes, calidad y suministro del material, evaluación de mercados, entrenamiento técnico y capacitación para las comunidades afectadas. El mandato, la estrategia y el progreso del Sector de Vivienda en Ecuador, las minutas del grupo de trabajo técnico y los materiales de recursos están disponibles en la página web <http://sheltercluster.org/response/ecuador-earthquake-2016>

Plan de Recuperación Habitacional

El Gobierno de Ecuador ha anunciado su plan de asistencia a las familias de las áreas afectadas que incluye tres opciones principales:

CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN TERRENOS URBANIZADOS POR EL ESTADO – CASO 1

- Vivienda de \$10,000
- Co-pago \$1,000 (hasta 36 meses y un año de gracia)
- Requisitos: Constar en el Registro Único de Damnificados (RUD)

RECONSTRUCCION EN TERRENO PROPIO – CASO 2

- Valor de vivienda: \$10,000
- Co-pago \$1,000 (hasta 36 meses y un año de gracia)
- Ámbito: Rural
- Requisitos: Constar en el Registro Único de Damnificados (RUD), ser propietario o posesionario legítimo del terreno, estar en línea con el Plan de Ordenamiento Territorial

REPARACION DE VIVIENDA RECUPERABLE – CASO 3

- Valor máximo de reparación: \$4,000
- Co-pago: 10% del monto de la reparación hasta \$400 (hasta 16 meses y 1 año de gracia)
- Ámbito: urbano y rural
- Requisitos: Constar en el Registro Único de Damnificados (RUD), ser propietario o posesionario legítimo del terreno, alineado al Plan de Ordenamiento Territorial

Este último criterio (alineamiento con el Plan de Ordenamiento Territorial) aplica inclusive para aquellas personas que habiten viviendas en zonas de riesgo, independientemente de si sus casas fueron afectadas o no.

Adicionalmente, para aquellas familias que han sido afectadas y consideran la posibilidad de adquirir viviendas con costos superiores a los previstos en los casos anteriores, el Gobierno les apoyará con un bono de hasta \$9.000USD para viviendas por un valor de hasta \$70.000USD.

En caso de que las familias tengan miembros con alguna discapacidad física que dificulte su movilidad, podrán recibir un bono adicional de \$1.200USD para adecuar las viviendas.

Es importante destacar que existe un modelo de gestión financiera específico, como en otros casos de recuperación en la región (un ejemplo sería el proceso de recuperación posterior al terremoto en Armenia, Colombia, 1999), mediante el cual las familias no reciben dinero en efectivo sino un bono (o documento) equivalente a la cantidad que aplica. Este documento puede ser intercambiado por

casas (en áreas urbanas) producidas por aquellas compañías del sector privado que estén a cargo de su construcción, cuyos diseños hayan sido aprobados por el MIDUVI.

Apoyo de Vivienda Humanitario

El Sector de Vivienda reconoce el gran esfuerzo que ha llevado a cabo el Gobierno de Ecuador al desarrollar un plan de respuesta ante el terremoto. También reconocemos que satisfacer las necesidades de las poblaciones afectadas en un corto período de tiempo no es tarea fácil.

Dicho esto, de acuerdo con la última información, cierto número de familias afectadas aún se encuentran viviendo en campamentos improvisados o entre los escombros de sus casas destruidas y requieren asistencia rápida. También existen muchas familias que todavía no entienden el proceso para aplicar o tener acceso a la ayuda gubernamental. Existe la urgente necesidad de elaborar campañas de información pública que garanticen que las comunidades afectadas puedan elegir y tomar decisiones fundamentadas en información clara relativa a sus soluciones de vivienda. Gracias a las relaciones de trabajo existentes, los socios del Sector de Vivienda se encuentran en una posición única para asistir rápidamente a muchas comunidades rurales que han manifestado su interés de colaborar con el gobierno a fin de encontrar soluciones de vivienda de transición/temporales adecuadas.

El Sector de Vivienda considera además que de acuerdo con la experiencia internacional en áreas de difícil acceso, es preferible apoyar varias opciones y modalidades de reconstrucción de las viviendas que incluyan, por ejemplo, la asistencia de agencias humanitarias en áreas rurales y el apoyo de diversos interesados para planes de reconstrucción expedita en áreas periurbanas.

Los socios del Sector de Vivienda estiman las siguientes oportunidades de asistencia dentro de los planes gubernamentales existentes:

- 1. Provisión de viviendas temporales como alternativa a las carpas.**

Se han ofrecido al gobierno diversas opciones para soluciones de viviendas temporales más seguras y duraderas en áreas rurales (en terrenos propios), en terrenos identificados para la reubicación o en nuevos campamentos.

- 2. Provisión de materiales de orientación técnica para la construcción (mensajes clave)**

El Sector de Vivienda se encuentra en proceso de culminar un número de mensajes clave para la reconstrucción a fin de orientar a las poblaciones afectadas, a la fuerza laboral local y a las agencias que trabajan en dicho sector. Estos mensajes, conjuntamente con los talleres de capacitación comunitaria, son requeridos de manera urgente para la gente que ya ha comenzado a reconstruir en áreas rurales y urbanas, y que no se encuentran en terrenos en disputa, temporales o peligrosos. Donde sea posible, se le puede permitir a la gente permanecer en su terreno o barrio, y/o cerca de sus medios de sustento mientras reconstruyen viviendas permanentes o reparan sus viviendas dañadas con las subvenciones en efectivo que el Gobierno tiene planeadas.

- 3. Provisión de viviendas temporales/de emergencia en áreas rurales y periurbanas**

Provisión de soluciones de vivienda temporal de corto plazo, hasta que se puedan suministrar soluciones más permanentes en áreas rurales o periurbanas, que les permitan a

las personas permanecer cerca a sus casas afectadas, o trabajar con el gobierno para suministrar opciones de vivienda de manera progresiva. Las agencias pueden trabajar estrechamente con la comunidad y el gobierno local para comprender las necesidades y capacidades de las comunidades afectadas y desarrollar planes estratégicos integrados para su recuperación. La tenencia de una vivienda temporal no excluye a las familias de recibir ayuda gubernamental, sino que al contrario podría reducir las brechas en el cronograma, o convertirse en un punto de partida para diferentes modalidades de asistencia de colaboración.

4. Apoyo a la mano de obra /el mercado y la industria local

Donde resulte posible, apoyar el uso de tipologías y diseños alternativos para la reconstrucción mediante el uso de materiales de origen local (madera/bambú) y de la capacitación de miembros de la comunidad y de los artesanos locales en técnicas de construcción.

5. Brindar apoyo y orientación en torno a tenencia de la tierra

La existencia de diversas cuestiones en torno a la tenencia de la tierra y la vivienda son bastante comunes, especialmente tomando en cuenta que este es uno de los requisitos del gobierno para el bono de reconstrucción de vivienda. El Sector de vivienda puede suministrar orientación y apoyo técnico a las familias afectadas y a las agencias, y el gobierno incluir una gama más amplia de seguridad de tenencia de la tierra para su adición a las modalidades para las cuales aplican el bono de vivienda.

6. Asistencia y apoyo a la construcción de áreas afectadas en la escala de planificación urbana

El Sector de Vivienda apoya una estrategia de recuperación que tome en consideración la planificación de comunidades de calidad con acceso adecuado a los servicios públicos, espacios públicos y medios de sustento. El Grupo de trabajo técnico, con asistencia de las universidades locales, ha comenzado las discusiones en torno a las cuestiones urbanas y de planificación, y puede continuar apoyando al gobierno en estas cuestiones en todos los niveles.

Existe un gran potencial para que los socios del Sector Vivienda trabajen de forma coordinada y en colaboración para apoyar tanto a las autoridades locales como nacionales y permitir una rápida recuperación social y económica en todas las áreas afectadas por el terremoto.

Principios para la Planificación de la Recuperación

El Sector Vivienda aboga por la importancia de que se planifique e implemente a tiempo y en la escala adecuada la asistencia de vivienda a fin de cubrir las necesidades de la población afectada, y para que esta asistencia tome en consideración las necesidades especiales de las personas vulnerables, comunidades y municipalidades (GADs). También abogamos por un enfoque flexible que permita soluciones transitorias, participación comunitaria y modalidades basadas en el

contexto. En todos los aspectos los socios del Sector de Vivienda buscan trabajar conjuntamente con el gobierno a nivel nacional y provincial para cubrir las brechas y necesidades, y tienen en mente los siguientes principios:

Reconstrucción impulsada por el propietario y autoconstrucción: La reconstrucción a través de las compañías de construcción quiere decir que las casas son construidas con todos los materiales, la mano de obra, el diseño y la toma de decisiones en manos de la agencia/compañía implementadora. Por otra parte, la reconstrucción impulsada por el propietario consiste en que las familias reciben diversas opciones que toman en consideración las necesidades específicas y diferentes de las comunidades afectadas, incluidas las elecciones sobre la tipología de construcción que se adecúa a su ubicación. La reconstrucción impulsada por el propietario facilita los programas centrados en las personas y una programación flexible, e incluye la capacitación para todos los interesados. Cuando resulte posible, recomendamos altamente la adopción de un enfoque de reconstrucción impulsado por el propietario en ciertas áreas, para complementar el enfoque de reconstrucción impulsado por el contratista, logrando alcanzar así a un mayor número de personas, incrementando la adecuación de la respuesta a contextos variantes, y contribuyendo con beneficios duraderos en los entendimientos en torno a la construcción sismo resistente.

Flexible: El Sector de Vivienda apoya la programación que responde a una amplia gama de contextos, tipología de viviendas, materiales, prácticas de construcción, prioridades comunitarias, capacidades y preferencias.

Centrado en la gente: Las poblaciones afectadas son los agentes centrales de su recuperación, en la toma de decisiones y la implementación. Sin importar la modalidad de recuperación de las viviendas que defina el gobierno, ellos necesitan estar bien informados y recibir asistencia técnica para ser capaces de participar en el proceso.

Coordinación multinivel: Coordinación con las autoridades del Gobierno de Ecuador en todos los niveles, y con otros socios para garantizar la máxima cobertura, equidad y consistencia así como también para identificar brechas y necesidades prioritarias.

Intervenciones integradas Urbanas y Territoriales: La reconstrucción de las viviendas debe ocurrir conjuntamente y en sinergia con las intervenciones en otros sectores (agua y saneamiento, recuperación temprana, comunicación, productividad, etc.) Un enfoque integrado territorial/urbano llevará a una transición más rápida desde la recuperación hacia el desarrollo verdadero y presentará eficiencia y economías de escala al proceso de reconstrucción. Esta clase de enfoque toma en consideración diversas situaciones de una ciudad a otra y de una comunidad a otra, facilitando en consecuencia la inclusión y el contexto en el proceso.

Conveniencia: Facilitar la disponibilidad de información, asesoría técnica y de derechos de Propiedad Vivienda Tierra, y entrenamientos adecuados tan pronto como sea posible para apoyar a las personas en la toma de decisiones sobre reconstrucción debidamente fundamentadas. Contribuir a la aceleración de la planificación y a las actividades de recuperación puede reducir la duración de la emergencia y el impacto de las condiciones de vivienda temporal.

Cobertura y equidad: Pensar y planificar en términos de escala, cobertura y replicabilidad a fin de añadir valor al inmenso número de hogares que están llevando a cabo la reconstrucción, y sobre un

área muy amplia. Promover el acceso a todos, a información y asesoría empleando canales de comunicación apropiados, participando en actividades e incrementando el acceso a materiales de construcción de buena calidad. Considerar las necesidades particulares de las áreas rurales y periurbanas, y las áreas de grandes daños donde los retos son mayores.

Construir sobre lo ya existente: El MIDUVI cuenta con amplia experiencia y conocimientos que puede aportar a la reconstrucción. Existe la necesidad de construir sobre esta base, adaptándose al contexto y a las necesidades actuales. Los miembros del sector vivienda también cuentan con una gama de habilidades y recursos, experiencia en otros desastres y programas de reconstrucción, capacidad operacional en distritos afectados y mecanismos, incluida la gestión de información y la programación de transferencia de dinero en efectivo para apoyar las actividades de transición, que pueden contribuir con el desarrollo de sistemas más duraderos.

Coordinar los diversos aportes: El área afectada por el terremoto cubre una amplia gama de contextos, condiciones, comunidades, niveles de daño y cuestiones para la reconstrucción. El principio que busca una máxima cobertura y una asistencia equitativa debe reconocer además los requisitos de una gama de soluciones técnicas que se adecúen a contextos específicos, modalidades comunitarias y el apoyo técnico para responder a necesidades especiales.

Cuestiones de terrenos para el asentamiento y cuestiones de desarrollo urbano: Por definición, la recuperación de vivienda y asentamiento incluye cuestiones de tenencia, tierra y propiedad, incluida la pérdida total de terrenos durante el terremoto, terrenos en riesgo de futuros peligros, planificación del uso de la tierra y control del desarrollo, y condición de propiedad. El apoyar la planificación urbana a fin de responder a las necesidades inmediatas de las municipalidades (GADs) que surgen de la emergencia, mientras se garantizan procesos de planificación urbana de largo plazo coherentes, también será de gran ayuda.

Sustentabilidad y resiliencia: El objetivo es mejorar la cultura de la construcción, no solo reemplazar los activos perdidos a causa del terremoto. La programación de recuperación necesita considerar lo que sucederá luego de culminado el cronograma de reconstrucción directa, incluida la institucionalización, la replicabilidad y la sustentabilidad.

Diferentes roles, diferentes habilidades: Las agencias pueden asumir diferentes roles dependiendo de sus mandatos y capacidades, actuando como agencias de recursos para el desarrollo de políticas y programas, o como agencias de implementación que trabajen directamente con las comunidades.

Actividades de vivienda propuestas por agencia

Debajo se encuentra un resumen corto de las actividades propuestas y las localidades para cada socio del Sector de Vivienda que describe el tipo de recursos existentes, el tipo de apoyo que puede ofrecerse, el tiempo determinado y los puntos en que las agencias se encuentran actualmente priorizando sus actividades.

En el anexo se podrá encontrar las propuestas más detalladas, que incluye fotografías.

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias
CRS	- Vivienda de emergencia - Capacitación técnica - Entrega de efectivo o vouchers	1,039
Habitat para a Humanidad/ PROGAD	- Distribución de kits de herramientas - Capacitación técnica para construir	3,320
All Hands Volunteers	- Vivienda de emergencia - Capacitación técnico y participativo	400
TECHO	Vivienda de emergencia	150
Save the Children	- Cash voucher (reconstrucción) - Capacitación técnica - Apoyo técnico	1,023
Vision Mundial	- Distribución de kits de arreglo - Transferencia en efectivo	84 kits de arreglo 625 transferencia en efectivo
IOM	- Distribución de kits de herramientas - Capacitación técnica - Construcción de vivienda transicional/ progresiva	Por definir
IFRC/ Cruz Roja	- Distribución de kits (Shelter kit adaptado) - Capacitación técnica y talleres - Construcción de vivienda progresiva con la comunidad - Asistencia en cuestiones de Propiedad, tenencia, suelos	Por definir
ADRA	- Capacitación técnica de construcción - Transferencia de efectivo - Construcción de vivienda progresiva - Kits de letrinas - Entrega de kits escolares	150
CISP	- Capacitación y apoyo técnico - Campaña de información - Ensamblaje y construcción de vivienda progresivas	568
AECID	Capacitación de técnicos y mano de obra en sistemas de construcción sostenible utilizando materiales locales.	Por definir
PLAN Internacional	Distribución de kits de albergues	1,429
PUCE	Planificación Urbana (apoyo técnico)	N/A
UN Habitat	- Planificación Urbana y Diseño - Políticas de vivienda y reconstrucción - Tierra y Propiedad - Mecanismos de financiamiento para la recuperación urbana - Campañas de información - Generación de capacidad	N/A
NRC	Políticas de vivienda y reconstrucción	N/A

*Nota: Ciertas agencias se encuentran en proceso de completar su planificación y continuaremos cargando sus datos cuando se den a conocer.

ANEXO 1 - Actividades de vivienda propuestas por agencia

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/selección de beneficiarios	Área de trabajo
CRS	- Construcción de albergues temporales con materiales locales (vivienda de emergencia) - Capacitación técnica - Entrega de efectivo o vouchers para materiales/mano de obra locales en la reconstrucción de vivienda Vinculado con otros componentes: WASH – dotación de agua e instalación de solución de batería/servicio higiénico y punto de agua, capacitación en manejo de aguas y basuras Protección – prevención de violencias y abuso infantil, recuperación temprana, grupos de autoahorro y fortalecimiento cadenas productivas y asociatividad	639 en Manabí 400 en Esmeraldas	- Familias en zonas rurales que perdieron sus viviendas o tienen afectaciones graves - Prioridad en hogares con jefatura femenina, con número alto de dependientes, con personas con discapacidad y adultos mayores - Donde no existe apoyo de otra organización	Cantón Jama: Tasaste, Tabuga, Don Juan, Campamento, Camarones Cantón Muisne: Bolívar, Daule, Chamanga, Mompiche, Portete Cantón Pedernales: Chorrera
Vivienda de emergencia		Datos		
		Superficie: 24 m2 Materiales: caña guadua, lona, techo de zinc Tiempo de construcción: 2 horas Equipo de construcción: 4 personas Costo: 350 USD Notas Esto va combinado con una estrategia de atención integral que incluye: dotación solución sanitaria, promoción higiene, atención psíco-social, y recuperación temprana.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/ selección de beneficiarios	Área de trabajo
Hábitat para la Humanidad/ PROGAD	- Distribución de kits de herramientas - Capacitación técnica para construir vivienda de emergencia (la comunidad)	3,320		Cantón: Portoviejo Parroquias: Crucita, Rio Chico, Calderon, Picaoaza, Colon, Andres de Vera, San Pablo Comunidades: Las Glices, La Balsita, San Jose, Los Casinos, San Vicente, Playa Prieta, San Francisco, Los Ebanitos, Chacra Adentro, Chacas, El Tomatal, El Pechiche, El Milagro, Corozo 1, El Guayabo, El Zapote, El Rodeo, El Zapallo, El Tillo, El Potrerillo, Santa Clara, Maconta, El Jobo, El Mate, Juan Dama, La Balsa, El Hormigero, Bijahual, Centro de Parr, Florestal, Naranjal, La Cienega, Miguelillo, Higuieron Afuera, Higuieron Adentro, Virgen de Guadalupe, Lomas del Calvario, Los Ceibos
Vivienda de emergencia		Datos		
		Superficie: aproximadamente 18m2 Materiales: caña guadua/ madera, lona Costo: 300 USD Notas - La vivienda de emergencia es construido por la familia, con apoyo técnico de Habitat para la Humanidad y PROGAD - Caminos a la permanencia son el proceso de reducir la vulnerabilidad, así como apoyar a la familia y la comunidad afectada por el desastre, usando el programa integral de intervenciones que permiten un avance significativo hacia la obtención de vivienda y una permanencia duradera.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/ selección de beneficiarios	Área de trabajo
All Hands Volunteers	• Construcción de vivienda de emergencia • Capacitación sobre reconstrucción con técnicas resistentes a los terremotos. • PASSA	400	Criterios tenidos en cuenta en el índice de vulnerabilidad: • Viviendas destruidas o severamente damnificadas • Número de personas por vivienda • Número de infantes y niños por vivienda • Mujeres embarazadas • Personas mayores de edad • Personas con discapacidad	Cantón: San Vicente Comunidades: San Miguel de Briceno, El Tillal, Chita, La Fortuna, Tabuchil
Vivienda de emergencia		Datos		
		Superficie: 25 m2 Materiales: caña guadua, lona Tiempo de construcción: 4 días Equipo de construcción: 5-6 personas Costo: 300 USD Notas • Viviendas temporarias/ de emergencia de materiales locales y sustentables. Nuestros diseños son 90% bambú. A pesar de ser diseños temporarios utilizamos técnicas de construcción seguras y eficientes. La mano de obra es voluntaria y incluye los beneficiarios para brindarles capacitación sobre estas técnicas.		

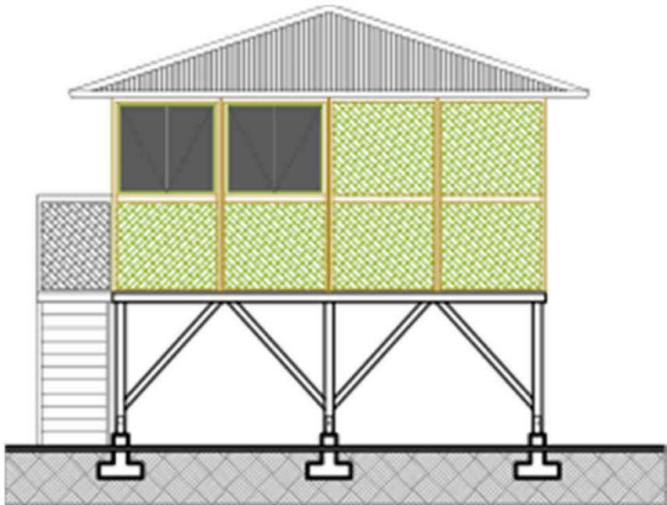
Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/selección de beneficiarios	Área de trabajo
TECHO	Construcción de vivienda de emergencia/ transicional con la comunidad	150	Los criterios para priorizar a los beneficiarios se relacionan a: - Pérdida total de la vivienda - Existencia de grupos vulnerables en el núcleo familiar (tercera edad, niños, madres solteras, discapacidad) - No contar con los requisitos para acceder a los programas de MIDUVI (ser sujeto de crédito, disponibilidad de ingresos para copago, título de propiedad) - Familias cuya vivienda es inhabitable	Cantón: Sucre Parroquias: Leonidas Plaza, Bahía de Caraquez Comunidades: Ciudadela Rodríguez Lara, Cerro de la Cruz Canton y Parroquia: Muisne Comunidad: La Isla Canton y Parroquia: Jama Comunidad: Tabuga
Vivienda de emergencia/ transicional		Datos		
		Superficie: 18mts² Materiales: Madera, MDP, techo de zinc (insulado) Equipo de construcción: Equipo de TECHO con voluntarios y la comunidad Costo: 2,700 USD Notas - La vivienda permite ampliaciones sin perjudicar la estructura. Pueden abrirse puertas de conexión en cualquiera de sus paredes, ya que solo se precisa cortar revestimiento sin tocar ninguna de las vigas estructurales. Al mismo tiempo, se pueden quitar los revestimientos de las paredes sin necesidad de desarmar la estructura. - Es fácil de revestir, y de aislar en caso de que así se desee, así como también es fácil de ampliar.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/selección de beneficiarios	Área de trabajo
Save the Children	- Cash voucher para construir una vivienda emergencia/ transicional (Este voucher será para que las familias reciban un apoyo integrado de Shelter y WASH). - Capacitación técnica a albañiles y carpinteros igual a familias beneficiarias del bono - Apoyo técnico de construcción	1,023	Los criterios de selección de beneficiarios y valor de asistencia son los siguientes: - Vivienda completamente colapsada - 500 USD - Vivienda inhabitable - 325 USD A esto también se le aplicara los criterios estándar de vulnerabilidad incluyendo criterios socio-económicos.	Cantón: Muisne Parroquias: Chamanga, Daule, Salima, Muisne Comunidades: Cantón: Muisne Parroquias: Chamanga, Daule, Salima, Muisne
Vivienda de emergencia/ transicional (auto-reconstrucción)		Datos		
		Las actividades planeadas son las mismas en cada parroquia mayormente en las zonas rurales y peri-urbanas. Después de la distribución de NFIs en cada lugar (HH kits y kits de cocina) la familias seleccionadas participaran en el programa para recibir un bono de materiales para construir una vivienda temporal/ progresiva. Este voucher será para que las familias reciban un apoyo integrado de Shelter y WASH. Para la capacitación técnica se está planeando hacer una capacitación técnica a albañiles y carpinteros (a través de la construcción de un prototipo en madera/caña) igual que a familias beneficiarias del bono para que entiendan los principios básicos de una construcción segura.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/selección de beneficiarios	Área de trabajo
Visión Mundial	- Transferencia en efectivo (\$150 por familia durante tres meses, para alinearse con el plan del Gobierno. En el caso de que 625 arreglos familiares de acogida no se pueden encontrar en las áreas objetivo, Visión Mundial seleccionará las familias que entran en esta categoría para una subvención en efectivo de \$ 100 por mes). - Distribución de kits de arreglo de vivienda - Capacitación técnica para usar los kits de arreglo para reparar las casas	84 familias con kits de arreglo 625 familias con transferencia en efectivo	Los beneficiarios serán las familias que su vivienda fue afectada pero es habitable	Cantón: Flavio Alfaro Parroquias: Flavio Alfaro, San Francisco de Novillo Cantón: Santa Ana Parroquias: Lodana, Santa Ana, San Pablo, La Union
Apoyo para reparación y arriendo (vivienda de emergencia)		Datos		
		Se aplicará la siguiente estrategia: - Coordinación con el COE y líderes comunitarios - Entrega de los kits a las familias afectadas y brindar acompañamiento y vinculación con los programas de Gobierno Local para la asistencia y respuesta integrada. - Realizar el monitoreo post entrega y la rendición de cuentas a las familias, socios y donantes. Valor de la asistencia por familia (valor de kit / vivienda / capacitación): 1.011,90 USD Visión Mundial trabajará en estrecha colaboración con el gobierno para asegurar que nuestra intervención no descalifica a los beneficiarios de la ayuda del gobierno.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/selección de beneficiarios	Área de trabajo
IOM	- Distribución de kits de herramienta - Capacitación técnica - Construcción de vivienda transicional/ progresiva	5 familias asistidas, los demás por definir		Cantón: Pedernales Parroquia: Pedernales Cantón: Jama Parroquia: Tabuga Cantón: Manta Cantón: Portoviejo Cantón: Rocafuerte Cantón: Muisne Parroquia: Chamanga
Vivienda transicional/ progresiva		Datos		
		Superficie: 18m2 Materiales: caña guadua, cemento, arena, cascajo, llantas recicladas, techo de zinc Tiempo de construcción: 3 días Equipo de construcción: 6 personas Costo: 700 USD Notas - Construcción basada en caña guadua, material local y reutilizable; que permite realizar construcciones sencillas, con pocas competencias necesarias. - La propuesta admite el crecimiento del módulo inicial mediante la duplicación de la estructura facilitando el crecimiento de la vivienda por parte de los beneficiarios con el mismo método constructivo.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/selección de beneficiarios	Área de trabajo
IFRC/ Cruz Roja Española	- Distribución de kits (Shelter kit adaptado) - Capacitación técnica y talleres - Construcción de vivienda progresiva con la comunidad - Asistencia en cuestiones de Propiedad, tenencia, suelos	Por definir	Inclusión - Existe alguna organización comunitaria. - Daños en infraestructura, vivienda y situación económica. - Factibilidad de programas de transferencia de efectivo. Selección - Criterios definidos por MIDUVI - Selección y criterios de vulnerabilidad de Cruz Roja Ecuatoriana/IFRC/Cruz Roja Española - Sinergias comunitarias - Prioridad de comunidades.	Cantón: Pedernales Parroquia: Pedernales Comunidades: Perernales periurbano, El Palmar, Cabuya Cantón: Jama Comunidades: Tabuca, Bella Vista, Don Juan, Jama, El Matal, Boca de Bigua, Rambuche
Vivienda progresiva		Datos		
		Superficie: 18m2 (ampliables) Materiales: Tubos de acero galvanizado, cana guadua, panel sándwich Tiempo de construcción: 4 días Equipo de construcción: Equipo de ADRA con la comunidad Costo: 3,000 USD Notas - Soporte de la auto-construcción a través de mensajes claves y creación de talleres comunitarios en conjunto con la comunidad para la auto-construcción - El alojamiento progresivo (T-Shelter) puede generar un proceso comunitario de construcción/ reconstrucción - La propuesta brindar soporte en materia de educación y comunicación en principios de la construcción durante todas las fases de la respuesta y la recuperación.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/selección de beneficiarios	Área de trabajo
IFRC/ Cruz Roja Ecuatoriana	- Distribución de kits (Shelter kit adaptado) - Capacitación técnica y talleres - Construcción de vivienda progresiva con la comunidad - Asistencia en cuestiones de Propiedad, tenencia, suelos	Por definir	Inclusión - Existe alguna organización comunitaria. - Daños en infraestructura, vivienda y situación económica. - Factibilidad de programas de transferencia de efectivo. Selección - Criterios definidos por MIDUVI - Selección y criterios de vulnerabilidad de Cruz Roja Ecuatoriana/IFRC/Cruz Roja Española - Sinergias comunitarias - Prioridad de comunidades.	Cantón: Pedernales Parroquia: Pedernales Comunidades: Pedernales periurbano, El Palmar, Cabuya Cantón: Jama Comunidades: Tabuca, Bella Vista, Don Juan, Jama, El Matal, Boca de Bigua, Rambuche
Vivienda progresiva		Datos		
		Superficie: 42m² o 63m² Materiales: zapatas de hormigón, estructura de madera, cerramientos con marcos de madera y paneleado en caña trenzada, techo de zinc con aislamiento térmico, falso techo de caña Costo: 5,000 USD (42m²) o 7,500 USD (63m²) Notas - Soporte de la auto-construcción a través de mensajes claves y creación de talleres comunitarios en conjunto con la comunidad para la auto-construcción. - Materiales utilizados renovables y que proceden del mercado nacional formando una economía y asegurando la buena aceptación. - La propuesta brindar soporte en materia de educación y comunicación en principios de la construcción durante todas las fases de la respuesta y la recuperación.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/selección de beneficiarios	Área de trabajo
ADRA	- Capacitación técnica de construcción a la comunidad - Transferencia de efectivo (pendiente de recepción) - Construcción de vivienda progresiva con la comunidad - Kits de letrinas - Entrega de kits escolares	150	Se hizo un levantamiento junto con el GAD, MIES y MAGAP sobre información socio-económico poblacional donde los criterios son: - Personas con Capacidades especiales - Adultos mayores - Madres jefas de hogar. - Viudas y viudos 1. Se estudia el número de Niños y niñas por hogar afectado. 2. Los ingresos mensuales, y la verificación de predios existentes por normativa municipal.	Cantón: Jama Parroquia: El Matal Comunidades: El Matal, Jama Centro, Bellavista y Don Juan
Vivienda progresiva		Datos		
		Superficie: 24m2 Materiales: Madera, techo de zinc Equipo de construcción: Equipo de ADRA con la comunidad Costo: 2,134.65 USD (Sin transporte) Notas - Parte del presupuesto del proyecto va dirigido hacia la comunidad beneficiaria a través de personas seleccionadas que colaboraran en el desarrollo antes, durante y después de la construcción. - Incluye Cash for Action: \$50 a 36 personas que serán parte del equipo de construcción e intendencia del espacio para voluntarios - Tiene un modelo de vivienda progresiva 'Coaque Access) que está diseñada para familias vulnerable con dificultad de movilidad.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/selección de beneficiarios	Área de trabajo
CISP	- Capacitación y apoyo técnico - Campaña de información - Ensamblaje y construcción de viviendas progresivas	568	Se priorizarán las áreas rurales o semirurales/periurbanas que no hayan recibido atención por parte del Gobierno, en donde la comunidad afectada se haya organizado en refugios espontáneos, valorando de este modo la autoorganización comunitaria, y reforzándola/potenciándola.	Cantón: Portoviejo Parroquias: Río Chico, Crucita, Calderon Comunidades: Los Ebanitos, San Francisco Cantón: San Vicente Parroquias: Puerto Cabuyal, Muyuyal, Tabuchila Cantón: Sucre Parroquia: Bahía de Caraquez, Los Caras
Vivienda progresiva		Datos		
 Render vista frontal, ABITÁ		Superficie: 20m² Materiales: Acero galvanizado, caña guadua, piso madera y techo bambú chova Equipo de construcción: 4 o 5 personas Costo: 3,250 USD Servicios: Baño incorporado con biodigestor, batería de 12 volteos para electricidad Notas La estrategia contempla un enfoque integral que incluye, una vez que se han identificado las comunidades conjuntamente con las autoridades locales y centrales: - la preparación y sensibilización de las familias en relación a la vivienda, el hábitat, el ambiente, el fortalecimiento de los lazos comunitarios y el diseño participativo de los espacios comunes; - la capacitación técnica de albañiles, maestros mayores de obra, herreros, carpinteros y otros oficios en técnicas de construcción alternativa; - la entrega del módulo habitacional; - la capacitación técnica de las familias y la comunidad		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/ selección de beneficiarios	Área de trabajo
Actuemos Ecuador	Construcción de vivienda permanente	Por definir	Los beneficiarios serían principalmente gente que haya perdido totalmente sus viviendas.	Por definir
Vivienda permanente		Datos		
		Superficie: 42m² Costo: 3,000 USD (no incluyendo la mano de obra) Notas - La intención del proyecto es de construir las viviendas con la comunidad, por lo que inicialmente sería necesario un proceso de socialización del proyecto y capacitación general. Una vez realizada esta etapa se procedería a elegir los terrenos donde sea posible la intervención. Y finalmente se ejecutaría la construcción de las viviendas. Esta etapa final podría subdividirse primeramente en adecuación del terreno y cimentación de las bases, tareas que tomarían un día. Paralelamente durante el mismo día, se podría cortar las cañas guaduas en las medidas necesarias según el diseño. Al día siguiente se podría colocar la estructura principal de la vivienda y de las paredes, al igual que el entablado del piso. En el tercer día se completarían las paredes con caña chancada y malla antimosquitos, para finalmente colocar la cubierta de galvalumen. Para el proceso constructivo se requerirían 10 personas aproximadamente. - Una de las intenciones principales del proyecto es la de reforzar el espíritu comunitario, por lo que es importante que la población local participe en la construcción de las viviendas. Razón por la cual es importante realizar un proceso de socialización previo a la edificación. - Adicionalmente sería importante llevar a cabo una capacitación general sobre el sistema constructivo y consejos de mantenimiento de la vivienda, ya que si bien la técnica de construcción en caña guadua es bastante conocida en la zona de intervención, se busca tecnificar la arquitectura vernácula con el objetivo de que tenga una mayor durabilidad y ofrezca más seguridad a sus usuarios.		

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/ selección de beneficiarios	Área de trabajo
AECID	Capacitación de técnicos y mano de obra en sistemas de construcción sostenible utilizando materiales locales.	Por definir		Provincia: Manabi

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/ selección de beneficiarios	Área de trabajo
PLAN Internacional	Distribución de kits de albergues	1,429		Provincia: Manabi

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/ selección de beneficiarios	Área de trabajo
Pontificia Universidad Católica del Ecuador (Facultad de Arquitectura)	- Planificación Urbana (apoyo técnico) - Talleres participativos. El objetivo de los talleres participativos es apoyar a las comunidades de Muisne y Chamanga en los principios de una visión de su hábitat a mediano y largo plazo a través de una metodología apreciativa que parte de la valoración de sus recursos tangibles e intangibles. - Por limitaciones de tiempo y de definición del Estado acerca del proceso de reconstrucción, no se tiene todavía la capacidad de realizar un proyecto de diseño urbano. Los insumos que se generarán en el documento de "Visión de Hábitat" que se generarán junto a la comunidad son un paso clave previo a la definición de un proyecto urbanístico concreto de reconstrucción.	N/A		Cantón: Muisne Parroquia: Muisne, San José de Chamanga Comunidades: Muisne, Chamanga

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/ selección de beneficiarios	Área de trabajo
UN Habitat	- Planificación Urbana y Diseño (Incluida Resiliencia Urbana y Planificación del Territorio) - Políticas de vivienda y reconstrucción (finanzas, técnicas, etc.) - Tierra y Propiedad - Mecanismos de financiamiento para la recuperación urbana - Campañas de información - Generación de capacidad	N/A	N/A	N/A

Nombre de agencia	Tipo de actividad	# de familias	Criterios de vulnerabilidad/ selección de beneficiarios	Área de trabajo
Norwegian Refugee Council (NRC)	Políticas de vivienda y reconstrucción	N/A	N/A	N/A

ANEXO 2: MAPA DE PRESENCIA Y ACTIVIDADES – SHELTER CLUSTER

Mapa de Presencia y Actividades

9 jun 2016

